



Rif.: 61248433

€ 189.000

Trilocale in vendita

Brescia, Via Benedetto Marcello - Viale Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 100.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 63.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA VIALE PIAVE – VIA BENEDETTO MARCELLO, BRESCIA A due passi dal centro, in una delle zone più servite della città, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato negli anni, posto al piano rialzato in contesto signorile degli anni '60. La soluzione è composta da soggiorno con sfogo sul balcone e cucina separata, una soluzione pratica che garantisce un'ottima divisione degli spazi. La zona notte è caratterizzata da una spaziosa camera matrimoniale e da una seconda camera di generose dimensioni, attualmente adibiti come studio. Completa la soluzione un bagno finestrato con box doccia. Il riscaldamento è centralizzato con teleriscaldamento. L'appartamento è stato completamente rivisto negli anni e soggetto a lavori di ristrutturazione: l'impianto elettrico e idraulico, sostituzione degli infissi (doppio vetro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

