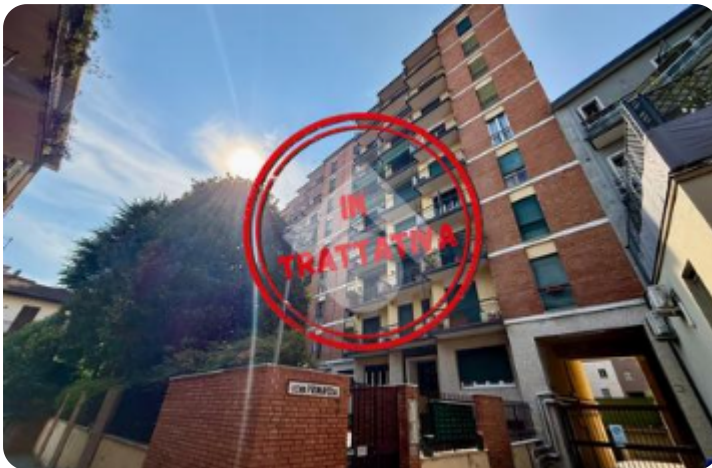




Rif.: 61244816

€ 150.000

Bilocale in vendita

Brescia, Via Mantova - Viale Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	8

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 82.23 kW h/m² anno

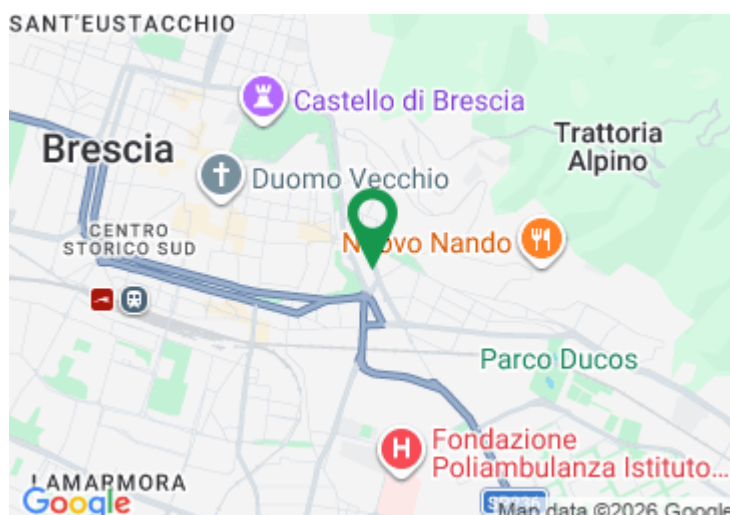
EP globale rinnovabile: 51.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

BRESCIA – ZONA VIALE VENEZIA – VIA MANTOVA Situato a due passi dal centro, in una delle zone più prestigiose della città, proponiamo in vendita un bilocale di circa 70 mq, situato all'ottavo e ultimo piano nel rinomato condominio "Primavera". L'immobile si presenta nello stato di fatto originario risalente agli anni '60 e necessita quindi di lavori di ristrutturazione. L'ingresso si apre su un accogliente atrio che conduce alla cucina separata, dotata di un pratico angolo cottura e di una porta finestra: da qui si accede al balcone, un piacevole sfogo esterno che regala una splendida vista panoramica sul centro storico e sul Monte Maddalena. Abbiamo poi un luminoso soggiorno, anch'esso con una suggestiva vista su Viale Venezia. Accedendo al disimpegno si sviluppa la zona notte composta da una camera matrimoniale comoda, anch'essa con accesso al balcone. A servizio dell'abitazione troviamo un bagno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

