



Rif.: 61233639

€ 1.300 / mese

Trilocale in affitto

Brescia, Appartamento Via Mattina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	2
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 174.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

BRESCIA – ZONA PANORAMICA – VIA MATTINA Nella rinomata e prestigiosa zona panoramica di Brescia, proponiamo in locazione un raffinato trilocale di circa 90 mq, completamente ristrutturato, inserito in un caratteristico contesto di corte e impreziosito da una suggestiva vista dominante sulla città. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra si apre una luminosa zona living, resa accogliente dalla presenza di una moderna stufa a pellet, affiancata da una spaziosa cucina abitabile con piano cottura a induzione e da un pratico locale lavanderia. Il piano superiore ospita la zona notte, composta da una camera matrimoniale, una seconda camera attualmente adibita a cabina armadio e un elegante bagno finestrato, dotato di ampio box doccia. L'immobile presenta finiture curate e dispone di infissi in legno con doppi vetri, impianto di allarme, inferiate di sicurezza e zanzariere. Il contesto è inoltre servito da un sistema di videosorveglianza che garantisce ulteriore tranquillità e riservatezza. A valorizzare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

