



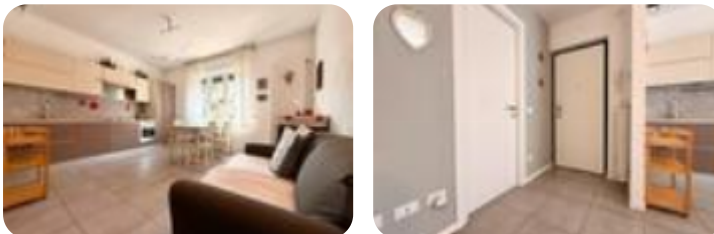
Rif.: 61223487

€ 169.000

Trilocale in vendita

Brescia, Via Piave - Zona Via Piave

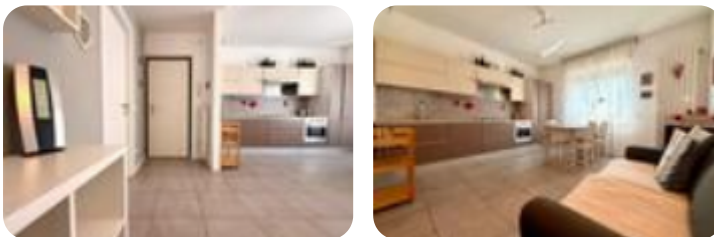
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	2



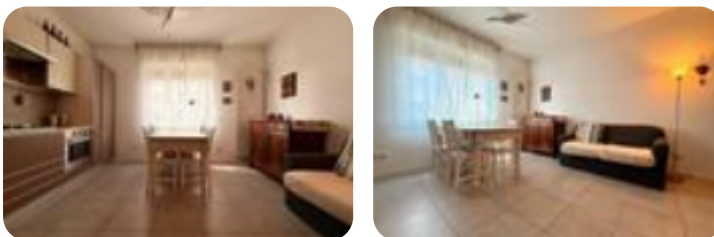
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊



ZONA VIALE PIAVE - BRESCIA Sulla Via principale di Viale Piave, in posizione strategica e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un trilocale di 85 mq commerciali, situato al secondo piano di un contesto anni '60 composto da poche unità abitative. L'appartamento, completamente ristrutturato nel 2012, si presenta in ottime condizioni ed è caratterizzato da ambienti luminosi, funzionali e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista ed esposizione a sud, che garantisce luce naturale durante tutta la giornata. La zona notte comprende un bagno finestrato completo di box doccia, una comoda lavanderia separata con attacchi per lavatrice e asciugatrice con locale tecnico dedicato alla caldaia, oltre a una camera matrimoniale e una camera doppia, entrambe dotate di porta finestra con accesso diretto al balcone panoramico. Completano la proprietà una cantina finestrata al piano seminterrato e due box singoli adiacenti. con possibilità di unirli per realizzare un comodo box



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

