



Rif.: 61157775

€ 229.000

5 locali in vendita

Brescia, Via Armando Diaz - Zona Cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 143.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 101.15 kW h/m² anno

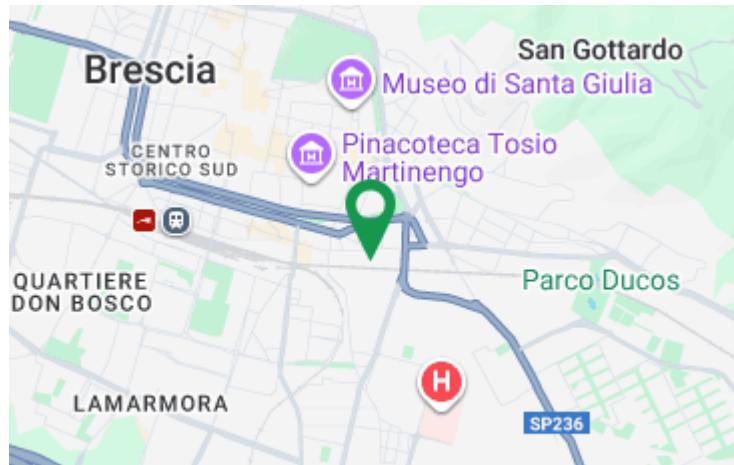
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

ZONA SOLFERINO – VIA DIAZ – BRESCIA In contesto signorile degli anni 60' proponiamo in vendita un pentalocale di circa 160 mq commerciali rivisto negli anni 80', situato al terzo piano. L'ingresso si apre su un ampio atrio che conduce a un luminoso soggiorno con comodo balcone e splendida vista panoramica sul Castello di Brescia. La cucina è separata e abitabile, anch'essa dotata di sfogo esterno. La zona notte è composta da tre camere matrimoniali, di cui una con balcone, una camera singola e due bagni finestrati; uno dei servizi dispone inoltre di accesso a uno sfogo esterno. A completare la soluzione sono presenti un box singolo piastrellato con basculante elettrica e una cantina di circa 10 mq. Il riscaldamento è centralizzato con teleriscaldamento. L'immobile è dotato di impianto di



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

