



Rif.: 61134038

**€ 249.000****Trilocale in vendita****Brescia, Via Roberto Ardigò - Panoramica**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

ZONA PANORAMICA – VIA ROBERTO ARDIGÒ – BRESCIA In una delle zone più esclusive e panoramiche di Brescia, proponiamo in vendita un elegante trilocale, caratterizzato da ampi spazi e da un'atmosfera accogliente e raffinata. L'ingresso si apre su un ampio disimpegno che conduce al luminoso soggiorno, impreziosito da un soppalco perfettamente utilizzabile come zona studio o area relax, ideale per chi ama vivere ogni ambiente con stile e comfort. La zona notte offre una camera matrimoniale spaziosa, una camera doppia e un bagno finestrato con box doccia. All'esterno, una grande terrazza esclusiva con veranda regala uno spazio perfetto per godersi momenti di tranquillità all'aperto o piacevoli serate in compagnia di amici e familiari. Completa la proprietà una cantina al piano interrato con lavanderia e la soluzione dispone di una comoda area parcheggio. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali ammontano a circa €1.000 annui. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto elegante e riservato, a pochi minuti dal cuore della città, senza rinunciare alla privacy e alla serenità.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

