



Rif.: 61044038

**€ 190.000**

## Quadrilocale in vendita

Brescia, Via Mantova - Viale Venezia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.420
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 37.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

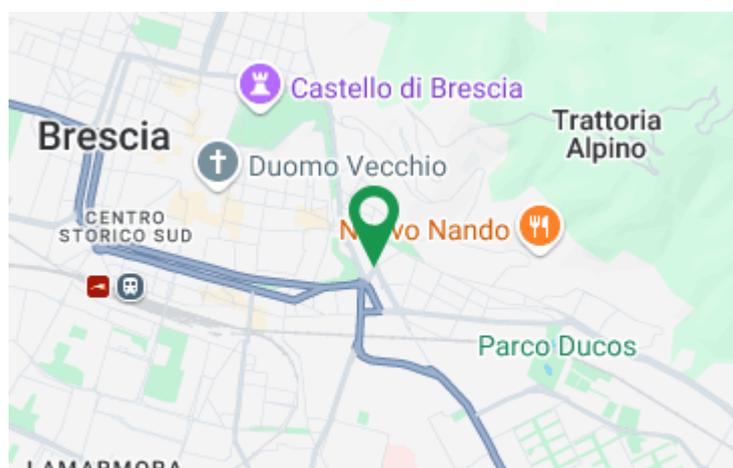
EP globale rinnovabile: 13.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Brescia, Via Mantova: appartamento trilocale con studio posto al primo piano in contesto condominiale a due passi dal centro. L'ingresso si sviluppa tramite il disimpegno che conduce alla cucina separata e abitabile e al luminoso soggiorno con balcone. Tramite il corridoio si accede alla zona notte composta da una camera matrimoniale, una doppia con balcone e una camera singola/studio. Doppi servizi finestrati di cui uno con doccia e uno con vasca. A completare la soluzione un box singolo e una cantina.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

