



Rif.: 60774636

**€ 460.000**

## Quadrilocale in vendita

Brescia, Via Isidoro Capitanio - Zona Via Piave

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 240.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 240.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Brescia - Via Capitanio – Possibilità di suddivisione in più appartamenti PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE  
 Proponiamo una soluzione quadrilocale di circa 170 mq, totalmente ristrutturato. Sito al terzo ed ultimo piano all'interno di una palazzina con ascensore. La zona giorno si compone da cucina abitabile con accesso al primo balcone e da soggiorno con camino. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, una camera singola. Sono presenti doppi servizi, entrambi finestrati, uno dotato di vasca ed uno di doccia. La camera singola ed uno dei bagni hanno accesso al secondo balcone. Tramite la scala condominiale è possibile raggiungere il sottotetto di 75mq che grazie alle ampie finestre gode di buona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

