



Rif.: 61244237

€ 487.000

Quadrilocale in vendita

Brescia, Via Montedenno - Mompiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 37.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 37.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MOMPIANO In una delle zone più tranquille e ricercate di Mompiano, proponiamo in vendita un ampio appartamento completamente ristrutturato a nuovo, situato al secondo ed ultimo piano di un affascinante contesto storico, recentemente riquilificato anche nelle parti esterne. L'edificio non è dotato di ascensore. L'abitazione si distingue per gli spazi generosi e la cura dei dettagli. La luminosa zona giorno con cucina a vista si apre sull'esclusiva terrazza a tasca. La zona notte comprende tre camere da letto e due bagni, uno dei quali dotato di finestra Velux che garantisce luce naturale e ottima aerazione. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione completa con particolare attenzione all'efficienza energetica e al comfort abitativo. È dotato di: riscaldamento a pavimento con teleriscaldamento autonomo, predisposizione per l'impianto di aria condizionata, serramenti esterni in alluminio a taglio termico color antracite e cappotto termico esterno sulla parete esposta a nord e isolamento mediante contropergola sulla

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

