



Rif.: 61138192

**€ 400.000**

**Trilocale in vendita**

**Brescia - Mompiano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 129 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **A2**

**EP globale non rinnovabile:** 69.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 52.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**MOMPIANO** Nel cuore del nucleo storico del quartiere di Mompiano, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al primo piano in palazzina completamente ristrutturata a nuovo costituita da sole tre unità abitative e dotata di ascensore. La zona giorno è con cucina a vista e caratterizzata dall'accesso al balcone con vista corte. Due camere da letto e due bagni finestrati oltre ad una zona lavanderia completano l'unità immobiliare. Di pertinenza esclusiva due posti auto coperti in cortile ed una comoda cantina. La soluzione è ultimata con possibilità di scegliere le finiture interne in base al capitolato. Le finiture di pregio ed i materiali di qualità caratterizzano la soluzione abitativa che è valorizzata dal riscaldamento a pavimento e dalla sua efficienza energetica in classe A2. Inoltre l'immobile è dotato di impianto aria condizionata in ogni stanza. Possibilità da parte del costruttore di

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

