



Rif.: 61137627

# € 495.000

## Trilocale in vendita

Brescia - Mompiano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 152 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 74.88 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 65.32 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MOMPIANO Nel cuore del nucleo storico del quartiere, si propone in vendita esclusivo appartamento in corte ristrutturato a nuovo posto al piano terra. Il portico privato e le porzioni di giardino fronte e retro abitazione valorizzano l'immobile. La zona giorno è con la cucina a vista ed è valorizzata dall'ampia vetrata esposta a Sud con accesso al porticato esterno di pertinenza esclusiva. Due le camere da letto e due i servizi finestrati. Di pertinenza esclusiva due posti auto. L'unità abitativa permette di usufruire di importanti detrazioni fiscali.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

