



Rif.: 61127407

€ 285.000

Villa a schiera in vendita

Brescia - Villaggio Prealpino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 78.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA TRIUMPLINA In posizione strategica, a soli 200 metri dalla fermata della metropolitana Prealpino, proponiamo in vendita porzione di casa semindipendente completamente ristrutturata a nuovo. L'immobile, mai abitato, è stato completamente ristrutturato con finiture di qualità e tutti i suoi impianti sono stati rifatti. Il riscaldamento autonomo è a pavimento, inoltre è stato fatto il cappotto sia interno che esterno. Anche i serramenti esterni sono stati rifatti e sono con apertura a vasistas e le tapparelle sono elettriche e coibentate; è inoltre presente la predisposizione per l'impianto di condizionamento. Tutti questi lavori hanno reso l'immobile performante da un punto di vista termico facendogli raggiungere la classe energetica A1. La casa si distribuisce su due piani ed è ben divisa nei suoi locali interni. Al piano terra si trova la zona giorno con la cucina separata oltre ad un bagno di servizio ed un comodo soggiorno; tramite una scala interna si accede al primo piano dove si trova la zona notte costituita da due camere da letto, di cui la

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

