



Rif.: 61103090

€ 487.000
Quadrilocale in vendita

Brescia - Mompiano

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 145 ca.

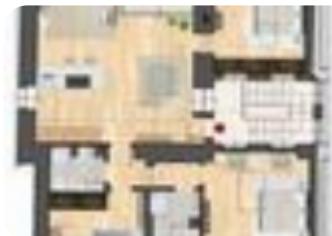
Locali: 3

Sottotipologia: 4 locali

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Posti auto: 2

Piano: 2

Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

MOMPIANO in zona tranquilla, proponiamo in vendita ampio appartamento posto al secondo ed ultimo piano in corso di ristrutturazione totale a nuovo. Il contesto abitativo dalla caratura storica verrà ristrutturato anche esternamente e non sarà dotato di ascensore. Internamente l'immobile è composto da un'ampia zona giorno con cucina a vista valorizzata dall'accesso all'esclusiva terrazza a tasca; tre le camere da letto caratterizzate da una buona metratura interna e doppi servizi di cui uno dotato di velux. L'immobile è in corso di ristrutturazione totale e sarà dotato di riscaldamento a pavimento con teleriscaldamento autonomo, predisposizione per l'aria condizionata ed i serramenti esterni in alluminio a taglio termico. Esternamente nella parete esposta a Nord sarà presente un cappotto esterno mentre nelle altre pareti sarà presente nella controparete. I lavori sono appena iniziati e la consegna è prevista per Marzo 2026. Attualmente è possibile personalizzare gli ambienti scegliendo le finiture interne tra cui i pavimenti. Di pertinenza esclusiva due posti auto all'interno

|

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

