



Rif.: 61091302

€ 199.000

Villa a schiera in vendita

Brescia - Villaggio Prealpino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 337.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLAGGIO PREALPINO Nel cuore del quartiere, proponiamo in vendita villetta a schiera di testa valorizzata dall'area esterna privata sui tre lati liberi. La casa si distribuisce su due piani: al piano terra si trova la zona giorno con la comoda sala e la cucina separata ed abitabile oltre ad un locale ad uso ripostiglio, tramite la cucina si accede ad una veranda esterna regolarmente condonata che collega la casa all'area esterna privata; al primo piano si trova la zona notte con due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola oltre al bagno finestrato. Di pertinenza esclusiva esterna una tettoia dove è possibile posteggiare un'auto coperta ed un comodo garage dotato di bagno finestrato ed attacchi lavatrice. L'area esterna privata è parzialmente pavimentata e circonda la casa sui suoi tre lati liberi. L'immobile si presenta in buono stato conservativo e negli anni sono stati effettuati alcuni lavori di manutenzione. I serramenti esterni sono in legno con il doppio vetro, le tapparelle sono state sostituite così come le porte interne. La caldaia

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

