



Rif.: 60879406

€ 450.000

Quadrilocale in vendita

Brescia - Mompiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Piano:	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MOMPIANO Nel cuore del nucleo storico del quartiere, si propone in vendita esclusivo appartamento quadrilocale posto al secondo ed ultimo piano di palazzina servita da ascensore, costituita da tre unità abitative in corso di ristrutturazione a nuovo. L'immobile fa parte di un'iniziativa immobiliare costituita da quattro blocchi residenziali per un totale di 14 unità abitative. La consegna è prevista per la Primavera 2025 ed i lavori sono già in corso. La zona giorno con cucina a vista è valorizzata dalla loggia vivibile accessibile dall'ampia vetrata. Tre le camere da letto di cui una valorizzata dal bagno padronale. Un secondo servizio finestrato completa la soluzione. Di pertinenza esclusiva due posti auto interni nel cortile. Possibilità di acquistare anche box auto a parte. Finiture e materiali di alta qualità caratterizzano l'appartamento e le moderne soluzioni tecnologiche impiegate garantiscono eccellenti prestazioni energetiche grazie all'installazione di impianti fotovoltaici sul tetto dell'edificio. L'immobile sarà in classe energetica performante, la certificazione energetica verrà prodotta al termine dei lavori. Inoltre l'unità abitativa permette di usufruir [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

