



Rif.: 61244998

€ 175.000

Trilocale in vendita

Brescia, Via S. Bartolomeo - Zona Via Veneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

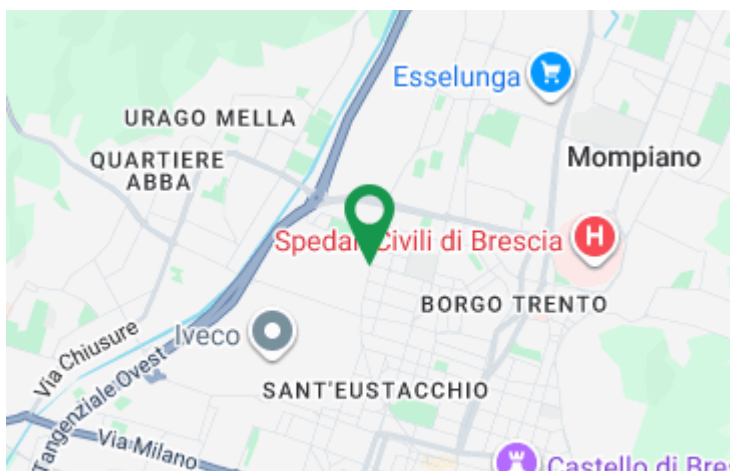
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSE DA SAPERE SULL'IMMOBILE: Trilocale piano rialzato - cucinotto separato con balcone - soggiorno con altro balcone - due bagni finestrati - due camere - solaio - cantina - box auto. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:** All'interno di una piccola palazzina di sole 6 unità immobiliari proponiamo trilocale posto al piano rialzato. L'immobile si presenta da ristrutturare ed è composto da un ingresso con zona soggiorno dotato di un primo balcone che espone ad est. Attigualmente la cucina separata semiabitabile con secondo balcone, affacciato ad ovest. Proseguendo il primo bagno finestrato di servizio. Nella zona notte troviamo due camere e secondo bagno finestrato, con terza esposizione a nord. Il riscaldamento è centralizzato con termoalvole. A completare la proposta cantina al piano interrato, solaio al terzo piano e piccolo box auto. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Il contesto è molto raccolto e tranquillo, posizionato in una zona molto ben servita. Siamo a poca distanza dalla principale via Veneto. Grande vicinanza anche alle principali tangenziali e vie di comunicazione. La fermata del bus è

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

