



Rif.: 61232679

# € 425.000

## Trilocale in vendita

Brescia, Via F. Petrarca - Quartiere Fiumicello

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 138 ca.   |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Bagni:          | 2            |
| Terrazzi:       | 1            |
| Box:            | 1            |

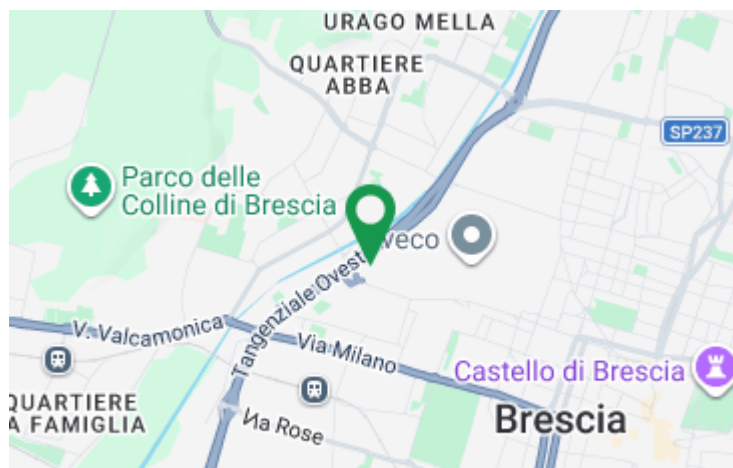
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSE DA SAPERE SULL'IMMOBILE: Trilocale con giardino piano terra - portico - cucina e soggiorno open space - lavanderia - camera matrimoniale - camera doppia - bagno cieco - bagno finestrato - box auto. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA': All'interno di una nuova palazzina, proponiamo trilocale posto al piano terra con giardino privato di 200mq. L'immobile è in fase di ultimazione con finiture moderne e di pregio. La soluzione si compone da un'ampia zona giorno, illuminata da due porte finestre che affacciano sul portico loggiato e giardino privato angolare, con orientamento a nord/est. Proseguendo la zona notte, composta da un disimpegno dove troviamo lavanderia, le due camere matrimoniali, dotate di due portefinestre sul giardino, e due bagni, uno cieco ed uno finestrato. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono a pavimento, autonomi. Completa la soluzione box auto doppio, posto al piano seminterrato. UBICAZIONE E CONTESTO:

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

