



Rif.: 61228848

**€ 199.000**

## Bilocale in vendita

Brescia, Via Trento - Borgo Trento

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **B**

COSE DA SAPERE SULL'IMMOBILE: Bilocale secondo piano - cucina separata semiabitabile - soggiorno con balcone - bagno finestrato - ripostiglio - camera matrimoniale - solaio. DESCRIZIONE E

PARTICOLARITA': All'interno di una elegante palazzina proponiamo ampio bilocale, posto al secondo piano, servito da ascensore.

L'immobile si presenta con le finiture originali di inizio anni '70, in ottimo stato. Accediamo nel tipico disimpegno che ci porta alla zona giorno, dove troviamo una cucina separata e ampio soggiorno, entrambi con balcone angolare, con un affaccio molto tranquillo sull'interno, esposto ad ovest. Proseguendo la zona notte, composta da un bagno finestrato dotato di vasca e camera matrimoniale con pavimentazione in parquet massello, infine ripostiglio. Il riscaldamento è centralizzato, dotato di teleriscaldamento con termovalvole. La soluzione è completata da solaio privato, posto all'ultimo piano. E' in corso il rifacimento del tetto per una maggiore efficienza energetica del fabbricato. UBICAZIONE E CONTESTO: Il contesto è posizionato in una zona davvero comoda: a portata di mano i servizi e le attività commerciali del Borgo, oltre alla grande vicinanza alla Metropolitana Ma [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

