

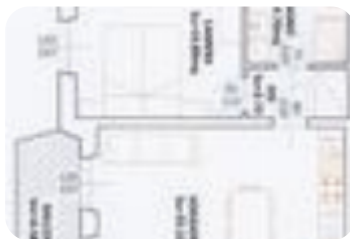


Rif.: 61216475

**€ 209.000****Bilocale in vendita**

Brescia, Via Montello - Zona Via Veneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSE DA SAPERE SULL'IMMOBILE: Bilocale ultimo piano - cucina e soggiorno open space - disimpegno - bagno finestrato - camera matrimoniale DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: All'interno di una tranquilla palazzina di poche unità immobiliari proponiamo luminoso bilocale in fase di totale ristrutturazione, posto al quarto ed ultimo piano, servito da ascensore. L'immobile è composto da una ampia zona giorno con cucina a vista e porta finestra dalla quale accediamo al balcone panoramico, con affaccio a sud. Proseguendo la zona notte con il disimpegno che ci conduce alla camera matrimoniale, con attiguo bagno finestrato con doccia. Il riscaldamento è centralizzato con teleriscaldamento. A completare la proposta box auto posto al piano interrato, servito da ascensore. UBICAZIONE E CONTESTO: Il contesto è posizionato in una zona molto tranquilla ma al tempo stesso servita e ben collegata. Sotto casa le principali attività commerciali. A poca distanza anche la fermata della metropolitana Marconi. Il centro storico

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

