



Rif.: 61210095

**€ 900 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Brescia, Via dei Bagni - Borgo Trento

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSE DA SAPERE SULL'IMMOBILE: Quadrilocale primo piano - cucina separata - soggiorno - bagno finestrato - ripostiglio - tre camere - cantina - box auto DESCRIZIONE E PARTICOLARITA': All'interno di una piccola palazzina di sole 6 unità abitative, proponiamo quadrilocale non arredato, posto al primo piano, non servito da ascensore. L'immobile si presenta in buono stato, con impianto elettrico rifatto di recente. Accediamo tramite portoncino blindato nel corridoio dove troviamo l'ampio soggiorno con primo balcone. Attigualmente cucina semiabitabile con affaccio interno e balconcino di servizio. La zona notte si compone da tre camere, un bagno finestrato, dotato di vasca. Infine comodo ripostiglio. Completa la proposta box auto e cantina. il riscaldamento è centralizzato, dotato di termovalvole. UBICAZIONE E CONTESTO: Il contesto è molto tranquillo e raccolto, posizionato in una zona strategica e comoda a tutti i principali servizi, come supermercati, negozi ed attività commerciali, sia di via Veneto che di Borgo Trento. Vicina anche la fermata della metropolitana marocchini, che dista 2 minuti

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

