



Rif.: 61163023

**€ 439.000**

## Quadrilocale in vendita

Brescia, Via Sabotino - Zona Via Veneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 131 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

**COSE DA SAPERE SULL'IMMOBILE:**Quadrilocale quarto piano - cucina e soggiorno open space - ripostiglio - due camere matrimoniali - cabina armadio - camera singola - due bagni - balcone - box e cantina.  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:**All'interno di una tranquilla palazzina proponiamo appartamento quadrilocale, posto al quarto ed ultimo piano, servito da ascensore, totalmente ristrutturato e arredato, con finiture moderne e di pregio. Accediamo nella zona giorno, dove ci accoglie un'ampio living con cucina a vista, dotata di isola e grande divano con mobile TV, con ampio balcone e pratico ripostiglio. Proseguendo la zona notte, dove troviamo subito la camera padronale dalle generose metrature con seconda porta finestra che affaccia sul balcone e splendida cabina armadio. Attigualmente camera singola e seconda camera matrimoniale. A servizio due bagni, uno finestrato ed uno cieco, entrambi con piatto doccia walk-in. Presente anche predisposizione per l'impianto di climatizzazione. Il riscaldamento è

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

