

Via Veneto, 20 25128 Brescia (BS) Email: bscnc@tecnocasa.it - Tel.: 0306391190

















Rif.: 61133216

## € 199.000

## Quadrilocale in vendita

Brescia, Via della Valle - Zona Via Veneto

1

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 114 ca.

Locali: 4

Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 2.000Bagni:2

Classe energetica:

Posti auto:

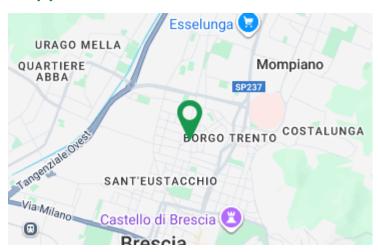
tica: 🖪

EP invernale del fabbricato: 😉

EP estiva del fabbricato: 🖭

COSE DA SAPERE SULL'IMMOBILE: Quadrilocale piano rialzato - cucina separata abitabile - due bagni finestrati - studio - due camere matrimoniali - soggiorno - cantina - posto autoDESCRIZIONE E PARTICOLARITA': All'interno di una tranquilla palazzina dei prini anni '70, proponiamo appartamento quadrilocale in buone condizioni. L'immobile si sviluppa al piano rialzato, servito da ascensore, con distribuzione tipica dell'epoca. Accediamo alla zona giorno, che al momento è adibita a camera matrimoniale, con attigua cucina abitabile separata. Proseguendo la zona notte con i due bagni finestrati, di cui uno con doccia e vasca, camera studio e due camere matrimoniali. I serramenti sono in vetro doppio/legno. Il riscaldamento è centralizzato con fornitura di acqua calda sanitaria tramite teleriscaldamento. Completano la soluzione cantina e posto auto coperto. UBICAZIONE E CONTESTO:Il contesto è molto tranquillo e posizionato in una zona stratrgica per i numerosi servizi. La palazzina è stata oggetto di lavori di rifacimento, come tetti, prospetti e facciate. La fermata del bus è dietro casa, quella della metropolitana Marconi dista 7 minuti a piedi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

