

Rif.: 60972671

€ 129.000

Bilocale in vendita

Brescia, Via della Valle - Zona Via Veneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	4
Box:	1

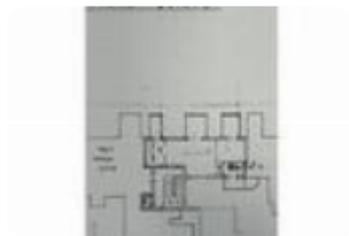
Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 82.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSE DA SAPERE SULL'IMMOBILE: Bilocale IN NUDA PROPRIETA' quinto piano - cucina separata non abitabile - soggiorno - camera matrimoniale - bagno finestrato - 4 balconi a tasca - box doppio - due cantine DESCRIZIONE E PARTICOLARITA': All'interno di un palazzo signorile proponiamo interessante occasione ad uso investimento. L'immobile è un delizioso bilocale mansardato, posto al quinto ed ultimo piano, servito da ascensore. All'interno si presenta in ottime condizioni, dai serramenti doppio vetro, tapparelle e tende motorizzate, alle finiture eleganti e senza tempo. Accediamo alla luminosa zona giorno dotata di camino, con primo balcone a tasca ed esposizione ad Ovest. Attigualmente la cucina non abitabile con seconda tasca. Giungiamo in seguito nella zona notte, dove è presente la camera matrimoniale dotata di terzo balcone a tasca. Infine il bagno finestrato con vasca, con quarta ed ultima tasca. Il riscaldamento è centralizzato, con fornitura di acqua calda e fredda condominiale. Completano la soluzione un ampio box auto di 28mq e due cantine di pertinenza. La



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

