



Rif.: 60896294

€ 68.000

Monolocale in vendita

Brescia, Via Redipuglia - Zona Via Veneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 60
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 663,66 kW h/m² anno

COSE DA SAPERE SULL'IMMOBILE: Monolocale indipendente piano terra - zona giorno/notte - angolo cottura - bagno con antibagno - posto auto esclusivo DESCRIZIONE E PARTICOLARITA': All'interno di un piccolo e verdeggiante contesto di sole 4 unità abitative, proponiamo monolocale a reddito, posto al piano terra del tutto indipendente. La soluzione è stata edificata nei primi anni '90 e si presenta in buone condizioni. Attualmente l'immobile è a reddito, con canone annuo di 3.960,00€, con contratto in scadenza a febbraio 2025. Accedendo dall'ingresso indipendente accediamo alla zona giorno/notte con tripla finestratura dotata di angolo cottura. Proseguendo disimpegno antibagno con bagno finestrato, con piatto doccia. Climatizzatore. Il riscaldamento è autonomo, con minime spese condominiali. Completa la soluzione posto auto interno di proprietà. UBICAZIONE E CONTESTO: Il contesto è molto raccolto essendo composto da sole 4 unità abitative, immerso in una zona tranquilla e ben servita. A portata di mano il quartiere di via Veneto con i numerosi servizi ed attività commerciali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

