



Rif.: 61201047

€ 249.000

Quadrilocale in vendita

Brescia, Via Giovanni Lipella - Zona Crocifissa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 179.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 179.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BRESCIA – ZONA CROCIFISSA – VIA GIOVANNI LIPELLA In una delle zone più apprezzate della città, proponiamo in vendita un'elegante soluzione inserita in un contesto signorile, curato e particolarmente tranquillo. L'appartamento, posto al terzo ed ultimo piano, si sviluppa su una superficie di circa 110 mq e colpisce fin da subito per la straordinaria luminosità e per la vista aperta sul castello, uno degli scorci più affascinanti che la zona possa offrire. L'ingresso accompagna verso un ampio soggiorno, ambiente principale della casa, valorizzato dall'accesso diretto al balcone e da una vista panoramica davvero suggestiva. La cucina è separata e abitabile, ben organizzata e funzionale, ideale per la vita quotidiana. La zona notte si compone di tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola di circa 9 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

