



Rif.: 61174877

**€ 240.000**

**Loft in vendita**

**Brescia, Via Agostino Bassi - Zona Ospedale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	loft
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

Questo immobile è esente da classe energetica

LOFT RISTRUTTURATO ALL'ULTIMO PIANO – ZONA OSPEDALE CIVILEL'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2005, con rifacimento completo degli impianti e infissi.L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è stato poi aggiunto un nuovo split dell'aria condizionata nella zona living.La distribuzione interna è moderna e originale: • Ampia zona living, luminosa, con doppia esposizione. • Dal soggiorno si accede alla cucina rialzata, raggiungibile tramite pochi gradini, che crea una piacevole separazione degli spazi.La cucina è ben organizzata e dotata di un ulteriore disimpegno dedicato a frigorifero e forno, che conduce direttamente al bagno finestrato, completo di vasca.Dal soggiorno si accede al primo terrazzo a tasca, esposto a sud, con vista Castello, ideale per momenti di relax.La zona living è valorizzata dalla presenza di una raffinata stufa a pellet, elemento di design che coniuga estetica e funzionalità, contribuendo al comfort dell'ambiente.La camera matrimoniale, dotata di cabina armadio, ha accesso al secondo terrazzo a tasca, esposto a ovest.Questo spazio esterno è particolarmente funzionale e dispone di ripostiglio e locale tecnico.Il riscaldamento è a...



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

