



Rif.: 61093730

€ 195.000

Trilocale in vendita

Brescia, Via Gian Battista Cipani - Zona Crocifissa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **C**

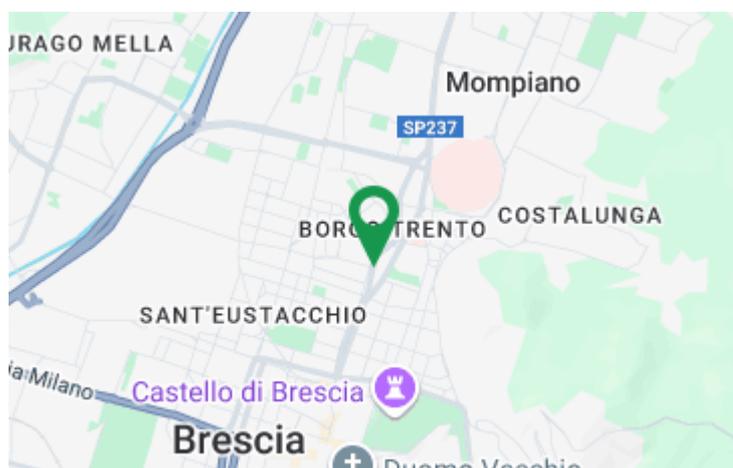
EP globale non rinnovabile: 64.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA CROCIFISSA, BRESCIA - VIA GIAN BATTISTA CIPANI, in zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita luminoso trilocale di 75 MQ con terrazzo posto al terzo piano di un elegante contesto condominiale con ascensore. L'ingresso, tramite porta blindata conduce ad un ampio soggiorno con accesso diretto al terrazzino vivibile, di 13 MQ, esposto a sud, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina è separata e finestrata, mentre la zona notte è composta da: una camera matrimoniale di generose dimensioni, 17 MQ, una camera doppia con accesso diretto anch'essa al terrazzino e un bagno finestrato completo di box doccia. Il disimpegno che precede il bagno è completato da un ripostiglio con boiler e attacchi per lavatrice. L'immobile è stato internamente ristrutturato nel 2018 con rifacimento degli impianti sia idraulico sia elettrico e gli infissi caratterizzati da doppio vetro e apertura a vasistas. Doppia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

