



Rif.: 60881628

**€ 1.200 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Brescia, Via Ciro Menotti - Zona Crocifissa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 55.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 21.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

SOLO PERSONE REFERENZIATE! Zona Crocifissa: La zona è ben servita dai mezzi pubblici di trasporto e dai principali servizi come: parchi, scuole, posta, banche, negozi di genere alimentare, boutique, bar e ristoranti. Il quartiere Crocifissa di Rosa, è una zona di Brescia, contenente circa 5000 abitanti, che fa parte della zona settentrionale del centro storico cittadino, che prende il nome dall'omonima via al suo interno, Via Crocifissa di Rosa. La palazzina: il contesto condominiale anni '60 ben tenuto e ben abitato, è costruito su quattro livelli fuori terra. Al piano interrato vengono ospitate le cantine e i box di proprietà. L'appartamento: **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO E ARREDATO A NUOVO**. Ubicato al secondo piano, con ascensore proponiamo trilocale così suddiviso: l'ingresso conduce direttamente nella zona giorno dove troviamo il soggiorno molto luminoso e la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

