



Rif.: 61084371

€ 149.000

Bilocale in vendita

Brescia - San Bartolomeo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 45.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN BARTOLOMEO all'interno di una recente corte, proponiamo appartamento bilocale al piano terra con giardino privato ed ingresso indipendente. All'ingresso della cancellata della corte vi si trova un cortile comune dove da un lato sono disposti a schiera i box auto e dall'altro, sempre in schiera gli appartamenti ognuno dotato di proprio cancellino di accesso indipendente. La soluzione si compone di grazioso giardino esclusivo in ingresso, soggiorno con angolo cottura, capiente disimpegno armadiabile, camera matrimoniale e bagno dotato di ventilazione meccanica forzata e piatto doccia. La costruzione risale al 2005 pertanto le finiture sono moderne ed in ottimo stato. Il riscaldamento è autonomo con scambiatore di calore collegato direttamente al teleriscaldamento, predisposizione per la climatizzatore. L'esposizione è doppia nord/sud e le spese condominiali sono contenute. Si completa di comodo box auto. Nelle immediate vicinanze si possono raggiungere i principali servizi, tra cui supermercato, farmacia, scuole, parchi e fermate dei mezzi di trasporto pubblico.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

