

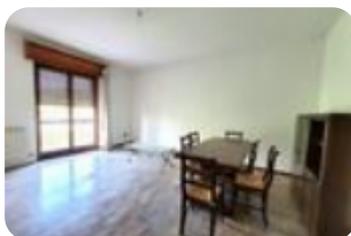


Rif.: 60916060

**€ 235.000****Quadrilocale in vendita**

Brescia - Zona Oberdan

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 258.56 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ZONA OBERDAN all'interno di un curato contesto totalmente rinnovato per mezzo del Superbonus 110%, proponiamo appartamento quadrilocale di introvabile metratura, posto al piano secondo di una palazzina di tre piani totali. Dall'accogliente ingresso si accede all'ampio e luminoso soggiorno esposto a ovest e dotato di portafinestra con accesso al balcone con ampia vista aperta sul verde, la cucina è separata ed abitabile. Un capiente disimpegno armadiabile conduce alla zona notte composta da camera matrimoniale dotata di balcone, due camere doppie, di cui una con accesso al secondo balcone e doppi servizi entrambi finestrati. L'appartamento si presenta in ottime condizioni di manutenzione interna ed aggiornato nel corso degli anni, pertanto pronto per essere abitato. La sua posizione ottima rispetto ai

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

