



Rif.: 60691725

€ 90.000

Bilocale in vendita

Brescia, Via Paolo Cuzzetti - Casazza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 189,58 kW h/m² anno

CASAZZA in posizione interna e riparata con vista sul verde, a pochi passi dalla fermata della metropolitana e dai servizi che il quartiere offre, proponiamo in vendita appartamento bilocale posto al piano primo con ascensore. L'appartamento di buona metratura è stato recentemente ristrutturato, pertanto si presta pronto per essere abitato ed ideale anche ad uso investimento, grazie anche alla vicinanza delle Università e dell'Ospedale. All'ingresso il luminoso soggiorno dotato di ampia vetrata scorrevole affaccia sul balcone esposto a sud e con vista sul verde, il cucinotto è sperato. Dal disimpegno si accede alla camera matrimoniale ed al capiente bagno finestrato con piatto doccia. L'impiantistica idraulica ed elettrica è stata revisionata, così come i serramenti sostituiti in pvc bianco doppio vetro, le porte interne nuove in legno bianco, di cui una scorrevole ed una a pacchetto, ed è presente l'impianto di climatizzazione. La doppia esposizione sud-est, contribuisce alla luminosità e ariosità dell'intero appartamento. Completa la soluzione una comoda cantina al piano seminterrato. Nelle immediate vicinanze si possono raggiungere i principali servizi, tra cui



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

