

Rif.: 61144847

**€ 205.000**

### Porzione di quadrifamiliare in vendita

Brescia, Quartiere G.C Abba Via Nona - Quartiere Abba

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 170 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** porzione di quadrifamiliare

**Spese Annuie:** € 200

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Piano:** 2

**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 241.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

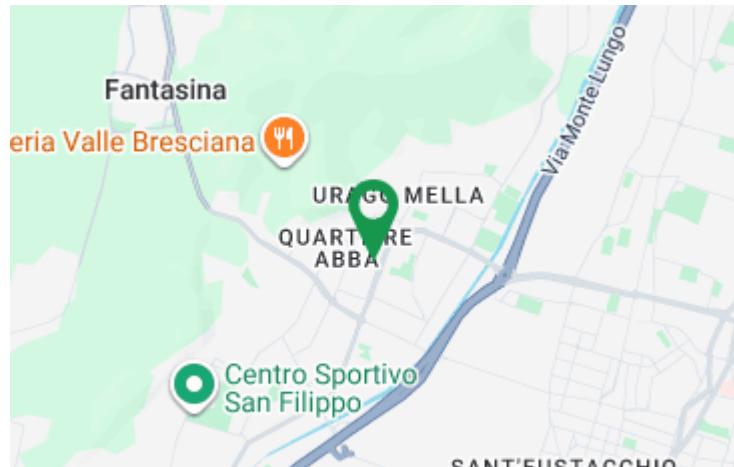
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

QUARTIERE ABBA In contesto tranquillo, proponiamo in vendita quadrilocale allo stato originale di 120 mq con ampi spazi. Situato al secondo ed ultimo piano di una quadrifamiliare. La proprietà offre un box auto e una grande cantina, un ambiente versatile che può facilmente diventare un'accogliente taverna. Da qui si accede direttamente al giardino privato. L'appartamento è

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

