

Rif.: 61002703

€ 226.000

Quadrilocale in vendita

Brescia, Via Collebeato - Zona Pendolina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 24.60 kW h/m² anno

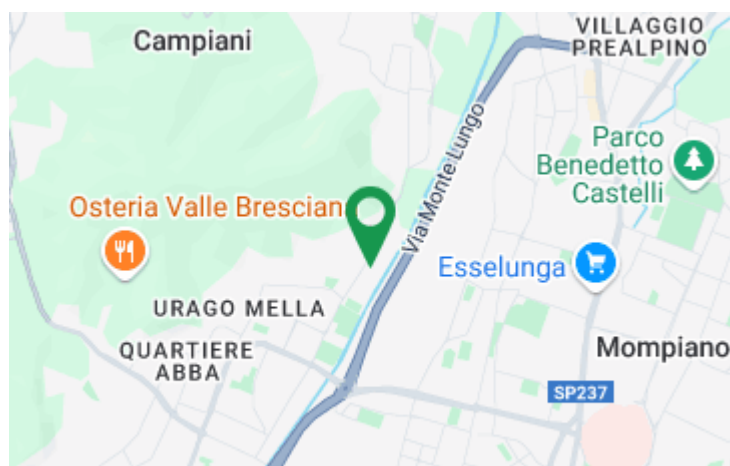
EP globale rinnovabile: 25.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della Zona Pendolina, proponiamo in vendita un ampio appartamento di oltre 100 mq situato al piano rialzato di un condominio signorile del 1975. L'immobile, allo stato originale, offre spazi ben distribuiti e funzionali. La zona giorno si apre sulla cucina separata e abitabile, ideale per chi ama cucinare e ricevere ospiti. La proprietà dispone di quattro locali, tra cui due bagni finestrati, che garantiscono comfort e praticità. Un ripostiglio aggiunge ulteriore spazio per l'organizzazione domestica. Uno dei punti di forza è il giardino privato di oltre 135 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto. Il sistema di teleriscaldamento con termovalvole assicura un'efficiente gestione del calore. Completano la proprietà un box auto e una cantina. Al fine di ottenere le migliori condizioni di mercato, ai nostri clienti viene fornita gratuitamente una consulenza da parte di un nostro consulente mutui

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

