Affiliato: Tecnobreno Srl
Partita IVA: 04330650989
Via Nazionale, 85 25059 Vezza D'Oglio (BS)
Email: bs2z7@tecnorete.it - Tel.: 03641770414















Rif.: 61279128

€ 70.000

Rustico in vendita

Edolo, Localita Pressavalle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 236 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 646.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Cascina indipendente con ampio terreno e vista panoramica a Edolo (Loc. Pressavalle)In località Pressavalle, nel comune di Edolo, immersa nella natura e caratterizzata da una splendida vista panoramica, proponiamo in vendita una cascina completamente da ristrutturare con ampio terreno di proprietà esclusiva.L'immobile, completamente indipendente, si sviluppa su più livelli e necessita di interventi di ristrutturazione sia interna che esterna. Grazie alle generose metrature, la struttura offre grandi potenzialità di personalizzazione, risultando ideale sia per la realizzazione di un'unica ampia residenza di montagna, sia per essere suddivisa in due unità abitative distinte.Entrando nel dettaglio della disposizione, il piano seminterrato è composto da cinque ampi locali adibiti a cantine e depositi, perfetti per la creazione di una taverna, locali di servizio o spazi di rimessaggio, mentre i piani superiori offrono spazi completamente personalizzabili a seconda del progetto di ristrutturazione desiderato.A impreziosire la proprietà vi è un terreno circostante di ben 8.425 metri quadri, che garantisce totale privacy

r

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone