



Rif.: 61262923

€ 69.000

Quadrilocale in vendita

Malonno, Via Cremesia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

MALONNO Situato in un contesto residenziale piccolo e tranquillo, a breve distanza dai principali servizi e privo di spese condominiali, questo appartamento quadrilocale rappresenta un'opportunità immobiliare versatile e ricca di potenziale. L'abitazione principale, subito abitabile e dotata di una caldaia recentemente sostituita, offre ampie possibilità di personalizzazione secondo i propri gusti, senza la necessità di affrontare onerosi lavori strutturali. Un vero valore aggiunto della proprietà è rappresentato dalla presenza di un monolocale completamente separato all'interno del complesso, una soluzione ideale per ospitare familiari, ricavare uno spazio di lavoro indipendente o da mettere a reddito. La proprietà è completata da una ricca dotazione di spazi accessori e pertinenze difficilmente reperibili sul mercato: un comodo box auto di proprietà, un pratico deposito privato e un ampio solaio. All'esterno, la residenza è circondata da un'area verde comune ben curata e dispone di un orto privato, perfetto per gli amanti del giardinaggio o della coltivazione diretta. Questa soluzione unisce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

