

Rif.: 61257169

**€ 163.000**

## Bilocale in vendita

Monno, Via Valtellina

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 119.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

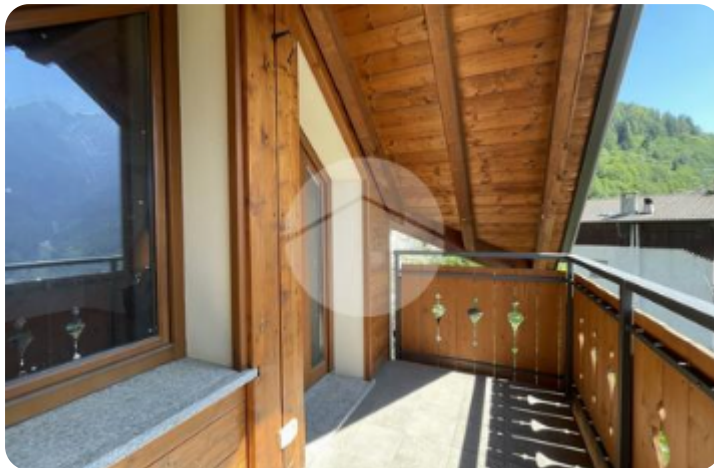
EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale Mansardato Ristrutturato con Vista Panoramica, Terrazzo e Box AutoInserito all'interno di un contesto recente e particolarmente tranquillo, proponiamo in vendita a Monno un luminoso bilocale mansardato, completamente finito nel 2019 e pronto per essere vissuto fin da subito. Accoglie all'ingresso una splendida zona giorno impreziosita da un caratteristico camino, ideale per creare un'atmosfera calda e rilassante durante le giornate invernali, e dotata di accesso diretto a un terrazzo vivibile che regala una vista dominante e mozzafiato sulle montagne circostanti. La zona notte è composta da una camera matrimoniale valorizzata da una doppia finestra, che garantisce grande luminosità e un eccellente ricircolo d'aria, affiancata da un bagno moderno e funzionale completo di doccia. A completare questa

1  
1  
1  
1  
1

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

