



Rif.: 61186341

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Temù, Via Val D' Avio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 252 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 69.37 kW h/m² anno

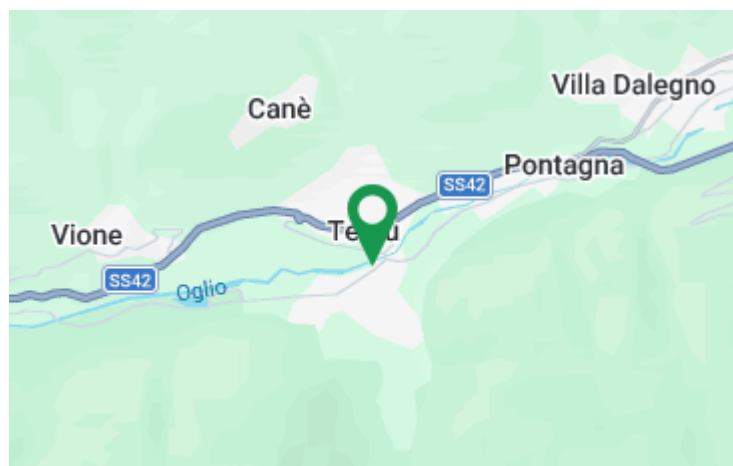
EP globale rinnovabile: 277.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TEMU'Proponiamo in vendita splendida villa singola, immersa nella tranquillità e circondata da circa 2.000 mq di terreno privato, soluzione ideale per chi desidera indipendenza, ampi spazi esterni e totale privacy.Ci troviamo a Temù, nelle immediate vicinanze di Ponte di Legno, in una zona particolarmente apprezzata perché servita dalle piste da sci, dall'area pattinaggio e dalla pista ciclabile, perfetta da vivere in ogni stagione.La proprietà è valorizzata da un grande giardino pianeggiante, ideale per momenti di relax all'aperto, completo di area barbecue e zona relax.Al piano terra si sviluppa un ampio appartamento trilocale, caratterizzato da ambienti luminosi, ben distribuiti e dalle generose metrature, adatti sia come abitazione principale sia come casa vacanze.La villa è inoltre completa di un ampio box auto di circa 90 mq e di una mansarda accatastata come camera e con progetto già approvato per la sopraelevazione e la realizzazione di una seconda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

