



Rif.: 61154572

€ 190.000

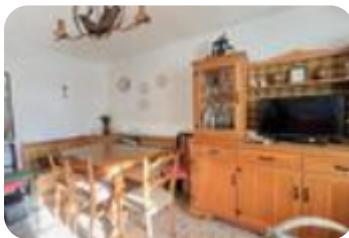
Casa semindipendente in vendita Temù, Via Lecanù

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 150 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica:

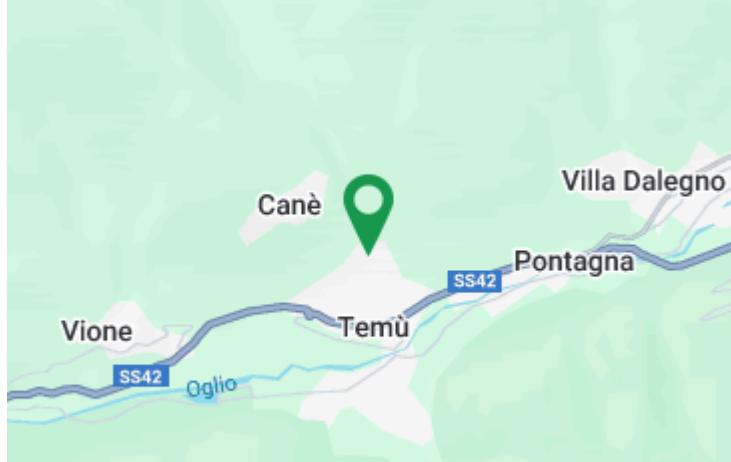
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



Nel comune di Temù, a pochi minuti dal comprensorio sciistico di Ponte di Legno, proponiamo in vendita casa semindipendente disposta su tre livelli, ideale come seconda casa in montagna o come investimento a reddito. L'abitazione si apre al piano terra con un luminoso soggiorno e cucina separati, ambienti funzionali e ben distribuiti. Al primo piano troviamo due camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato con doccia. Il secondo piano ospita ulteriori tre camere da letto, di cui una con accesso al balcone. La proprietà è completata da una cantina privata, uno sfogo esterno ideale come area relax e un posto auto. L'esterno dell'edificio è in fase di completa ristrutturazione, con interventi su facciata, balconi e tetto, elemento che valorizza ulteriormente l'immobile e ne riduce le spese future di manutenzione. Grazie alle ampie metrature e alla vicinanza ai servizi del paese, questa soluzione si presta perfettamente sia all'uso turistico stagionale sia alla realizzazione di più unità o locazioni a breve termine.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

