



Rif.: 61062406

€ 169.000

Bilocale in vendita

Temù, Via Saletti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 310.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 274.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TEMU'A pochi passi dalle piste da sci e dalla rinomata località di Ponte di Legno, troviamo questo accogliente appartamento completamente arredato e rivisitato nel 2024. Situato al piano seminterrato di un edificio ben tenuto, l'immobile offre un ambiente intimo e funzionale, adatto a chi ama la montagna e le attività all'aria aperta. Il complesso è dotato inoltre di ampio giardino comune posto sul retro ed utilizzabile dai condomini. L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti: una zona giorno con camino e divano letto, ed una camera da letto spaziosa con letto matrimoniale e letto a castello. Il bagno, pratico e ben tenuto, è dotato di doccia. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente le piste da sci, rendendo questa soluzione abitativa perfetta per gli appassionati di sport invernali. La vicinanza ai servizi del paese e la tranquillità della zona contribuiscono a creare un'atmosfera rilassante, ideale per chi cerca un rifugio in montagna. L'immobile si presta infine ad essere facilmente locato, rendendosi un ottimo investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

