Affiliato: Immobiliare Riviera Srl
Partita IVA: 04753200981
Via Roma, 12 25050 Provaglio D'Iseo (BS)
Email: bs2z5@tecnorete.it - Tel.: 0305951218















Rif.: 61196157

€ 469.000

Villa singola in vendita

Iseo, Via Custoza - Clusane Sul Lago

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 337 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

ISEO: Nel cuore di Clusane, a pochi passi dal lago e inserita in un contesto residenziale tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un'elegante villa bifamiliare dal grande potenziale, circondata da un ampio giardino privato che ne esalta la privacy e il fascino.Edificata negli anni '70 e caratterizzata da una struttura solida e razionale, la proprietà si distingue per gli spazi generosi e per una distribuzione interna estremamente funzionale. La villa è composta da due appartamenti trilocali indipendenti, ciascuno di circa 104 mq, perfettamente adatti a ospitare due nuclei familiari o a essere reinterpretati in chiave contemporanea come un'unica residenza di prestigio.Ogni unità accoglie con un luminoso soggiorno di ampia metratura, una cucina abitabile separata con accesso al balcone, due camere da letto ben proporzionate — di cui una con sfogo esterno — e un bagno finestrato completo. Ambienti ariosi e ben distinti, che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone