



Rif.: 61147523

**€ 349.000**

### Casa indipendente in vendita

Capriolo, Via S. Gervasio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 370.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 370.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

CAPRIOLI: CASA INDIPENDENTE disposta su due livelli, caratterizzata da ambienti luminosi, spazi generosi e una splendida vista panoramica. Con una grande terrazza da cui ammirare un suggestivo panorama, l'ingresso al piano terra è composto da un un'ampio soggiorno luminoso, una sala da pranzo separata anch'essa dotato di una porta finestra e una cucina. Una scala esterna conduce al piano superiore dove troviamo la zona notte ed è composta da una camera matrimoniale, due camere singole e un bagno finestrato con doccia. Completano la proprietà una spaziosa soffitta, ideale come area di stoccaggio o da personalizzare, un giardino privato perfetto per momenti di relax all'aria aperta e due box auto. Soluzione ideale per chi cerca indipendenza, tranquillità e ampi spazi abitativi. SE VUOI

:

:

:

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

