Affiliato: Tecnobreno Srl
Partita IVA: 04330650989
P.zza Vittoria, 6 25043 Breno (BS)
Email: bs2z2@tecnorete.it - Tel.: 03641961949









Rif.: 61300411

€ 35.000

Casa semindipendente in vendita

Capo Di Ponte, Via Italia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 317 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Capo di Ponte, proponiamo in vendita una struttura dalle generose metrature, ideale per un investimento di valore.L'immobile, disposto su più livelli, si distingue per la sua versatilità e offre ampie possibilità di personalizzazione: perfetto per la realizzazione di un elegante Bed Breakfast, oppure per essere suddiviso in più unità abitative da destinare alla locazione, garantendo così un interessante reddito passivo.Entrambi i piani sono già dotati di più servizi igienici e vantano ampi terrazzi abitabili, ideali per momenti di relax o per offrire spazi esterni di qualità agli ospiti o ai futuri inquilini.L'edificio si trova in una posizione centralissima, comoda a tutti i principali servizi, a pochi passi da negozi, bar, ristoranti e dai principali punti di interesse storico e naturalistico della Valle Camonica, rendendolo anche un'ottima base per attività ricettive.Un'opportunità unica per chi desidera investire in un immobile dalle grandi potenzialità, nel cuore di una zona ricca di storia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.