Affiliato: Tecnobreno Srl
Partita IVA: 04330650989
P.zza Vittoria, 6 25043 Breno (BS)
Email: bs2z2@tecnorete.it - Tel.: 03641961949









Rif.: 61282080

€ 60.000

Casa indipendente in vendita

Breno, Via Gera Superiore

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

A Breno, proponiamo in vendita casa indipendente da ristrutturare, ideale per chi desidera realizzare un'abitazione su misura o per chi è alla ricerca di un'opportunità di investimento.L'immobile si sviluppa su tre livelli, per una superficie complessiva di circa 164 mq, e offre ampie possibilità di personalizzazione e ridistribuzione degli ambienti interni.Grazie alla disposizione degli spazi e alle metrature disponibili, è possibile valutare la realizzazione di due appartamenti trilocali indipendenti, oltre alla possibilità di ricavare un box auto, previa verifica della fattibilità tecnica e urbanistica.La proprietà dispone inoltre di un giardino privato, che offre uno spazio esterno esclusivo da organizzare secondo le proprie esigenze.Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dalla presenza di un terreno edificabile compreso nella vendita, che offre la possibilità di valutare un eventuale intervento di nuova costruzione o ampliamento, nel rispetto delle normative urbanistiche vigenti. Questa caratteristica amplia le opportunità di utilizzo della proprietà, rendendola interessante anche per chi desidera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone