



Rif.: 61261209

€ 220.000

Casa indipendente in vendita

Sellero, Via Ponte della Noce - Novelle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel tranquillo contesto di Sellero, frazione di Novelle, proponiamo in vendita una casa indipendente sviluppata su due piani, oltre al sottotetto, caratterizzata da ampi spazi e possibilità di personalizzazione. Al piano terra troviamo un primo appartamento trilocale, dotato di ingresso indipendente. L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno, separato dalla cucina abitabile, dalla quale è possibile accedere direttamente al giardino. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale e una doppia. Completa il piano un bagno finestrato dotato di doccia. L'immobile è stato oggetto di diversi interventi nel corso degli anni: il tetto è stato rifatto nel 2013, mentre gli impianti e i serramenti sono stati rinnovati nel 2016. Più recentemente, nel 2024, sono state installate le tapparelle elettriche, garantendo una maggiore praticità e comfort nell'utilizzo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

