



Rif.: 61216100

€ 149.000

Trilocale in vendita

Borno, Via Cirese - Croce Salven

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 161.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita grazioso trilocale situato a Borno, in località Croce di Salven, rinomata per la tranquillità e la vicinanza alle piste da sci, ideale sia come casa vacanze che come investimento. L'immobile è inserito in un contesto riservato e ben tenuto, si distingue per l'ingresso indipendente, il giardino privato e il portico esclusivo, perfetti per godere appieno degli spazi esterni in totale privacy. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale e un bagno finestrato dotato di doccia. Dalla cucina si accede direttamente al giardino, creando una piacevole continuità tra interno ed esterno. Tramite scala interna si raggiunge il piano superiore, dove si trova una seconda camera mansardata con quattro posti letto, soluzione ideale per famiglie o per ospitare amici. Completano la proprietà un comodo box auto e un pratico sottotetto. L'appartamento gode di un'ottima posizione al sole durante tutta l'arco della giornata, risultando

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

