



Rif.: 61209384

€ 149.000

Casa indipendente in vendita

Niardo, Vicolo Orioli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Niardo, in posizione tranquilla e ben esposta, proponiamo in vendita casa indipendente disposta su due livelli allo stato rustico, ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti ed esigenze. Al piano terra la soluzione dispone di tre ampie cantine, perfette come locali accessori, deposito o taverna. Salendo al primo piano, troviamo un ampio locale open space privo di tramezze, con accesso diretto al balcone, che offre la possibilità di realizzare una zona giorno moderna e funzionale completamente personalizzabile. Al secondo piano, anch'esso allo stato rustico e accessibile tramite scala esterna, si sviluppa un ulteriore spazio open space con terrazzo, ideale per la realizzazione di un secondo appartamento indipendente oppure per ampliare l'abitazione principale. La disposizione degli spazi consente infatti la possibilità di ricavare due unità abitative distinte, rendendo la soluzione interessante anche come investimento. A completare la proprietà troviamo un box auto triplo e un giardino privato, perfetto per godere di momenti all'aperto e valorizzare ulteriormente l'immobile. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

