



Rif.: 61160664

€ 99.000

Casa indipendente in vendita

Darfo Boario Terme, Piazza Giacomo Matteotti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 302 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

DARFO BOARIO TERME - DARFO CENTRO In vendita a Darfo Boario Terme, proponiamo complesso immobiliare cielo-terra, attualmente allo stato rustico e completamente da ristrutturare, con grande potenziale di sviluppo. L'immobile è così composto: piano terra: spazi commerciali e cantine, con ottima visibilità e accesso diretto dalla strada e annessa piccola corte esterna cintata. piano primo e secondo: unità residenziali, possibilità di realizzare due appartamenti trilocali. ultimo piano: attualmente accatastato come solaio con la possibilità di realizzare un ulteriore appartamento. Il complesso si presta a progetti di riqualificazione e riconversione, ideale per investitori o sviluppatori, grazie alla possibilità di personalizzare totalmente gli spazi e le finiture. Interessante opportunità in una zona strategica, ben servita e con buona attrattiva commerciale e residenziale. Parcheggi nelle immediate vicinanze dello stabile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

