



Rif.: 61153692

**€ 315.000**

## Casa indipendente in vendita

Piancogno, Via Caneto - Piamborno

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona residenziale tranquilla, silenziosa e ben esposta di Piamborno, proponiamo villetta indipendente di recente costruzione, libera su tre lati e disposta interamente su un unico livello, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. All'ingresso dell'abitazione ci accoglie il soggiorno luminoso con cucinotto separato, accompagnati da un bagno completo di doccia. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con servizio privato e due stanze utilizzabili come camere da letto o studio. Gli spazi interni risultano ben distribuiti e facilmente personalizzabili. Completa la proprietà un giardino privato su tre lati, in parte piastrellato, perfetto per momenti di relax all'aperto. È inoltre presente un ampio box auto con possibilità di ospitare fino a quattro autovetture. L'immobile presenta finiture da ultimare, con la possibilità di personalizzazione direttamente con il costruttore, offrendo così la libertà di adattare gli ambienti ai propri gusti ed esigenze. Dotato di riscaldamento a pavimento, la soluzione garantisce elevato comfort

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

