



Rif.: 61147587

**€ 59.000**

## Bilocale in vendita

Darfo Boario Terme, Via Aria Libera - Corna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In località Corna, a Darfo Boario Terme proponiamo in vendita un bilocale allo stato grezzo avanzato, situato in una zona tranquilla e defilata rispetto al centro, ideale per chi cerca riservatezza e un contesto silenzioso. L'immobile è attualmente un unico ambiente, con ampie possibilità di personalizzazione interna: è infatti predisposto per la realizzazione delle tramezze necessarie a ricavare una camera da letto, un bagno e un vero soggiorno ben definito. La presenza di un camino dona charme all'ambiente e permette di creare una zona giorno calda e accogliente. La proprietà è arricchita da un giardino privato, perfetto per chi ama avere uno spazio verde esclusivo, e da un portico coperto, ideale per momenti di relax all'aperto o per pranzi in compagnia durante la bella stagione. A completare l'offerta vi è un comodo box auto, che garantisce praticità e sicurezza, oltre alla cantina nel piano interrato che costituisce un ambiente di sgombero privato ed indipendente. Questa soluzione rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera un immobile da modellare secondo i propri gusti,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

