



Rif.: 61146929

**€ 65.000**

### Casa semindipendente in vendita Paspardo, Via S.Guadenzio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



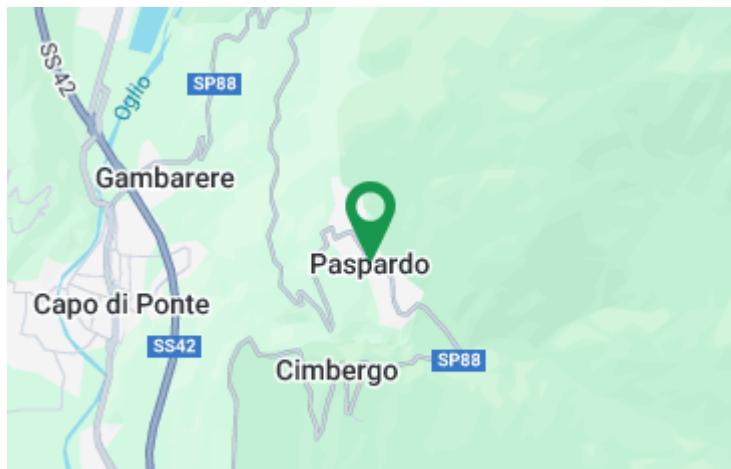
Questo immobile è esente da classe energetica



Casa semi-indipendente su tre livelli con garage doppio – Paspardol una zona tranquilla e soleggiata, proponiamo una casa semi-indipendente ricca di potenziale, disposta su tre livelli e dotata di sottotetto, ampia cantina, garage doppio e cortile privato. L'immobile, da ristrutturare, offre ampi spazi e una struttura solida, ideale per chi desidera personalizzare ogni ambiente e creare una casa su misura. L'ingresso principale si apre al primo piano, dove si sviluppa la zona giorno composta da una cucina abitabile e un soggiorno separato, oltre a un pratico bagno di servizio. Dal medesimo livello è possibile accedere a una cantina di grandi dimensioni, perfetta come locale accessorio o futura taverna, collegata internamente al garage con capienza per due auto. Il secondo piano accoglie la prima zona notte, con una camera matrimoniale, una camera doppia, un balcone e un ampio antibagno, facilmente trasformabile in lavanderia grazie alla sua generosa metratura. All'ultimo piano si trovano altre due camere



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

